

## Parcela + Proyecto en la zona de Marquesa V

Alicante, Denia

🏠 124 m<sup>2</sup> Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 3 Dormitorios 🚽 2 Baños

€ 845,000

ID1/Hermes (U)



## Descripción

Proyecto de construcción totalmente personalizable.

El cliente disfrutará de una villa única y singular construida con los mejores materiales y la última tecnología de vanguardia del mercado, adaptada a sus gustos y preferencias.

Detalles del proyecto que se propone ejecutar:

- Parcela completamente urbanizada con una superficie de 1.545,00 m<sup>2</sup>.
- Vivienda unifamiliar aislada con una superficie construida de 124,00 m<sup>2</sup>.
- Terrazas cubiertas con una superficie construida de 27,10 m<sup>2</sup>.
- Terrazas descubiertas en planta baja con una superficie construida de 88,50 m<sup>2</sup>.
- Parking para coches acabado en hormigón impreso con una superficie de 36,00 m<sup>2</sup>.
- Piscina de diseño moderno con escalera interior, completamente equipada y con una superficie de lámina de agua de 32,00 m<sup>2</sup>.
- Muro de cerramiento de parcela en la calle de hormigón enlucido.
- Valla de cerramiento en la parte posterior metálica de 1,50 m.
- Puertas exteriores de la parcela.:1 unidades de 4,00 m. de diseño moderno para coches. La puerta estará automatizada y una peatonal de 1.00 m.
- Jardín mediterráneo según planos.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para visitar la parcela, conocer más detalles sobre la ejecución del proyecto y ver otras casas del mismo estilo ya construidas para apreciar las calidades y acabados en la vida real.

## General

- Superficie construida: 124m<sup>2</sup>
- Parcela: 1545m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: XXXX
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 5
- Km. hasta el centro: 3
- Km. hasta el supermercado: 2,7

## Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

## Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Aseo de invitados

# Adicional

-  Puerta de seguridad