

En construcción · Chalets adosados en Godella

Valencia, Godella

🏠 138 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 450,000

ID1/2214



Descripción

Bienvenido a Alsos, un residencial formado por chalets adosados de dos en dos plantas en la prestigiosa zona de Campolivar, en Godella.

Este encantador municipio, típicamente valenciano, se encuentra en las faldas de la Sierra Calderona, brindando un entorno privilegiado rodeado de naturaleza. Alsos es el lugar ideal para aquellos que buscan

un hogar tranquilo y apacible, sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios a su alcance, como centros educativos de prestigio para todos los rangos de edad, una variada oferta gastronómica, centros comerciales, tiendas, centros médicos y deportivos y supermercados.

Godella ofrece también una amplia gama de actividades al aire libre, con múltiples rutas para caminar o andar en bicicleta calles históricas, parques emblemáticos y masías del siglo XIX y XX que narran su interesante patrimonio. Además, su cercanía al centro de Valencia, a solo 9 km de distancia, y al aeropuerto, a 8,5 km, garantiza una excelente conectividad a través de autopista y transporte público.

Alsos es una urbanización única, diseñada con un nivel de detalle sin precedentes para integrarse armónicamente con la naturaleza y la topografía del lugar. Se ha dado especial atención a la conservación del paisaje natural, con extensas áreas verdes que actúan como pulmón verde y reducen el impacto hidrológico y los gastos de mantenimiento. Todas las viviendas están diseñadas para ofrecer una alta calificación energética y reducir las emisiones.

Cada casa en Alsos cuenta con aparcamiento dentro de parcela a pie de calle, acceso mediante puerta de seguridad blindada y una distribución cuidadosamente pensada para el máximo confort, buscando la mayor luminosidad y las mejores vistas. Los interiores están equipados con acabados de primera calidad, incluyendo suelos de baldosas porcelánicas, techos falsos, cocinas amuebladas con electrodomésticos de primera y baños revestidos con gres cerámico de alta calidad.

Además, todas las viviendas cuentan con instalación completa de aire acondicionado y suelo radiante, así como producción de agua caliente mediante sistema de aerotermia individual apoyado en placas fotovoltaicas situadas en las cubiertas de las viviendas. La seguridad y la tecnología también son prioritarias, con carpintería de aluminio con doble acristalamiento, persianas motorizadas, sistemas de ventilación y más.

¡Aprovecha el estado de obra para personalizar la vivienda a tu gusto!







No pierdas la oportunidad y contacta para recibir información ampliada.

ENTREGA DE LLAVES: ESTIMADO MARZO 2025



General

- Superficie construida: 138m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2025
- Estado: nuevo
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 14
- Km. hasta el centro: 9
- Km. hasta el supermercado: 0,9
- Orientación: este

Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

Adicional

-  Puerta de seguridad