

Villa exclusiva en Adsubia, Jávea: un refugio de serenidad y estilo mediterráneo

Alicante, Javea

Vendido

🏠 340 m² Superficie construida 🛋️ 2 Salones 🛏️ 6 Dormitorios 🚿 4 Baños

ID1/1959

Precio bajo
petición



Descripción

Construida en 2005 en Adsubia (Javea), esta impresionante propiedad se encuentra a solo 1,6 km del Arenal, elevándose a 50 metros sobre el nivel del mar.

Situada en una tranquila calle sin salida, sobre una parcela llana de 1.025 m², esta residencia ofrece un entorno sereno y un vecindario excepcional.

La propiedad cuenta con una espectacular piscina climatizada de 52 m², recientemente renovada, junto con un área de barbacoa, un exuberante jardín mediterráneo bien cuidado, cenador de verano, estacionamiento cubierto y un garaje en el sótano.

La propiedad se divide en dos: la casa principal, con una superficie de 250 m², y un apartamento para invitados de 90 m², que cuenta con una entrada independiente.

La casa principal ofrece en su planta baja un elegante vestíbulo, un acogedor salón con chimenea, una cocina totalmente equipada con zona comedor, tres dormitorios, dos baños y una práctica lavandería. En la planta alta se encuentra un espacioso dormitorio (originalmente dos), un lujoso baño con ducha y jacuzzi, un vestidor y una magnífica terraza cubierta con vistas panorámicas al mar, al Montgó y al cabo de San Antonio.

El apartamento de invitados cuenta con dos dormitorios, un baño, un luminoso salón-comedor y una cocina americana, con una superficie de construcción de 90 m².









La propiedad está equipada con todas las comodidades modernas, incluyendo aparatos de aire acondicionado tipo Split, calefacción por suelo radiante alimentada por gas natural, paneles solares, persianas eléctricas, riego automático, sistema de alarma e internet.

Se entrega parcialmente amueblada.





General

- Superficie construida: 340m²
- Parcela: 1025m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 6
- Baños: 4
- Salón: 2
- Año de construcción: 2005
- Año de reforma: 2015
- Estado: excelente
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 1,6
- Km. hasta el centro: 4,1
- Km. hasta el supermercado: 0,85
- Orientación: noreste
- IBI (€/año): 711





Exterior

-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Chimenea

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad