

Ático con una generosa terraza con vistas al mar y a la montaña

Alicante, Denia

Vendido

🏠 78 m² Superficie construida 🚗 1 Salon 🛏 2 Dormitorios 🚽 2 Baños

ID1/0828

Precio bajo
petición



Descripción

En 2003 se erigió un complejo residencial de apartamentos en una extensión de terreno de 17.000 m², en una ubicación privilegiada junto a la playa de arena, puerto, supermercados, bares y restaurantes, así como la calle principal y tiendas.

El complejo consta de cuatro bloques de viviendas entre los cuales se encuentra una amplia piscina, una piscina infantil, áreas verdes, pista de tenis y un parque infantil. Además, cuenta con servicio de conserjería y seguridad nocturna, así como un socorrista durante la temporada de verano.

El apartamento se encuentra en la quinta planta y goza de una excelente exposición solar. Dispone de un salón con acceso a la terraza de más de 90 m², una cocina completamente equipada con su salida a terraza, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Todas las habitaciones, excepto los baños, son exteriores.

La superficie útil de la vivienda es de 78 m² y está orientada hacia el norte y el este. Destacan detalles como la carpintería interior, los armarios y los muebles de cocina de madera, así como el sistema de aire acondicionado centralizado de frío y calor. Se vende con muebles de buena calidad.

Además, se incluye en el precio una cómoda y amplia plaza de aparcamiento. La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación y debido a su ubicación y calidad de construcción, es adecuada tanto para residencia permanente como para vacaciones.

Recomendamos esta propiedad por su ubicación privilegiada, su calidad de construcción, su superficie amplia (78 m² útiles de vivienda y 94 m² de terraza), las vistas panorámicas al Montgó y al mar, así como por su diseño interior cuidado.

General

- Superficie construida: 78m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2003
- Estado: excelente
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,35
- Km. hasta el centro: 0,9
- Km. hasta el supermercado: 0,15
- Orientación: este
- Gastos de urbanización mensuales: 72
- IBI (€/año): 441

Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Pista de tenis
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking

-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado

Adicional

-  Conserje
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado