

Ático a pie del centro y de la playa

Alicante, Denia

🏠 95 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 2 Dormitorios 🚽 1 Baño

€ 383,000

ID1/0826



Descripción

Una de las mejores urbanizaciones en Denia debido a la calidad de construcción y a su inmejorable situación.

Urbanización cerrada construida en 2005 sobre una parcela de 8 500 m².

2 bloques de viviendas, una piscina grande más una infantil, zonas ajardinadas con estanques de agua y servicio de conserjería.

Todo esto a 200 metros de un supermercado, 500 metros de la playa de arena y a 850 metros de la calle principal de Denia - Marqués de Campos.

A pie de muchos restaurantes y bares, puerto, colegios e instituto y servicios de toda clase.

Apartamento situado en 5º planta - ático dúplex con vistas despejadas y el mar en el horizonte.

Planta principal - salón comedor con salida a una gran terraza de 32 m², cocina cerrada con lavandería, aseo de cortesía. Superficie útil de esta planta -45 m² mas terraza de 32 m².

Planta superior - 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, un cuarto de baño. Superficie de la planta alta es 41 m².

Superficie construida - 95 m²

Cuenta con aire acondicionado por conductos, suelo de mármol, cocina equipada.

Debido a su orientación - oeste - está muy soleado.

Disponibile desde noviembre de 2024.

Recomendamos.

General

- Superficie construida: 95m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Salón: 1
- Año de reforma: 2005
- Estado: bueno
- Vistas al mar
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,5
- Km. hasta el centro: 0,85
- Km. hasta el supermercado: 0,2
- Orientación: oeste
- Gastos de urbanización mensuales: 61
- IBI (€/año): 296

Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking

-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Conserje
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad