Ático a pie del centro y de la playa con vistas al mar

Alicante, Denia

95 m² Superficie construida 1 Salon 2 Dormitorios 1 Baño

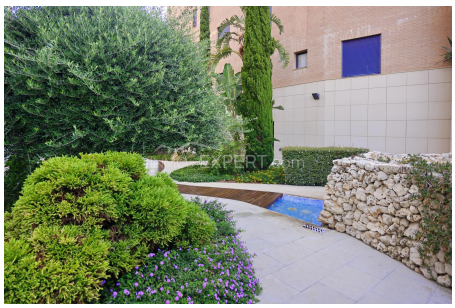
ID1/VilaMar Atico

Precio bajo petición









Descripción

Descubre una de las mejores urbanizaciones de Dénia, destacada por su alta calidad de construcción y una ubicación inmejorable. Esta urbanización cerrada, construida en 2005 sobre una parcela de 8.500 m², ofrece un entorno ideal para sus vacaciones.

Características de la urbanización

Infraestructura de primera clase: consta de dos bloques de viviendas, dos piscinas grandes más una infantil, y zonas ajardinadas con estanques de agua.
Servicios completos: servicio de conserjería para tu comodidad y seguridad.

Ubicación privilegiada: a tan solo 200 metros de un supermercado, 500 metros de la playa de arena y 850 metros de la calle principal de Dénia, Marqués de Campos.

Además, está a pie de numerosos restaurantes, bares, el puerto, colegios e institutos y todo tipo de servicios.

Distribución

Planta Principal: amplio salón comedor con salida a una gran terraza de 32 m², cocina cerrada con lavandería y aseo de cortesía. La superficie útil de esta planta es de 45 m² más la terraza.
Planta superior: dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño completo. El dormitorio principal tiene acceso a otra terraza descubierta. La superficie útil de esta planta es de 41 m².
Superficie Construida total: 95 m².

Equipamiento y Comodidades

Aire Acondicionado: sistema de aire acondicionado por conductos para un confort óptimo independiente en cada planta.

Acabados de lujo: suelos de mármol y cocina completamente equipada.

Orientación ideal: orientación oeste que garantiza una excelente iluminación natural y sol durante gran parte del día.

General

- Superficie construida: 95m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Salón: 1
- Año de construcción: 2005
- Estado: bueno
- Vistas al mar
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 0,5
- Km. hasta el centro: 0,85
- Km. hasta el supermercado: 0,2
- Orientación: oeste
- Gastos de urbanización mensuales: 61

- IBI (€/año): 296

Exterior

- Piscina
- Jardín comunitario
- Ascensor
- Garaje / Plaza de parking
- Terraza

Interior

- Lavadero
- Aire Acondicionado
- Aseo de invitados

Adicional

- Conserje
- Internet
- Alarma
- Puerta de seguridad