

Villa construida en 2021 con todo lujo de comodidades

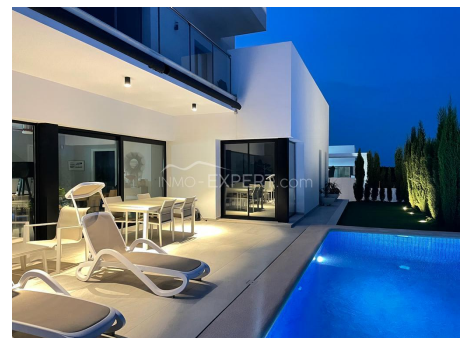
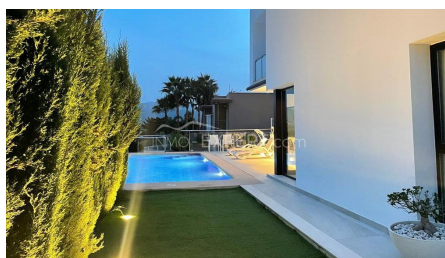
Alicante, Beniarbeig

Vendido

🏠 279 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 3 Baños

ID1/1946

Precio bajo
petición



Descripción

Villa de lujo bioclimática moderna construida en un enclave privilegiado en una zona residencial inmejorable y tranquila, de construcciones nuevas y haciendo linde con zona natural protegida, muy cerca de todos los servicios con increíbles vistas panorámicas hacia el Montgó, Castillo de Denia, mar y la montaña Segarí desde prácticamente todas las estancias y a menos de 10 minutos de la playa de Denia.

La sofisticada villa está construida con materiales de primera calidad, es muy soleada y luminosa desde la primera hora de la mañana hasta el anochecer. Se distribuye en 2 niveles con una superficie de construcción de 241 m² + 38 m² de semisótano.

La propiedad consta en el nivel principal de un gran comedor con grandes ventanales de doble cristal y marcos de aluminio de alta calidad de color negro, una cocina cerrada, un aseo, lavandería y el amplio dormitorio principal con grandes ventanales para disfrutar de las vistas panorámicas y salida a la piscina iluminada de 32 m², con vestidor de diseño y baño completo en suite con muebles y sanitarios de alta calidad.

La planta superior cuenta con un bonito y amplio dormitorio con gran armario tipo vestidor y baño completo en suite y dos dormitorios dobles con un baño separado con ducha. Los tres dormitorios tienen acceso a la terraza superior con vistas hacia el mar y las montañas.

En la planta sótano hay un amplio trastero con un lavadero.

En la parte inferior de la parcela hay otra piscina de 2 x18 m² estilo carril de natación.

Zona de estacionamiento cubierta con instalación de puntos de carga para vehículos eléctricos.







Equipación:

- 16 placas solares (en alquiler)
- Aire acondicionado frío y calor independiente en ambas plantas por conductos
- Ventanas bioclimáticas
- Toldos automáticos
- Puerta de acceso para vehículos automática





General

- Superficie construida: 279m²
- Parcela: 820m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2021
- Estado: excelente
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 6
- Km. hasta el centro: 13
- Km. hasta el supermercado: 3
- Orientación: este
- IBI (€/año): 800





Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Sótano
-  Aire Acondicionado
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Satélite
-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad