# Acogedor apartamento - ático - con vistas abiertas a las Montañas

Alicante, Denia

Vendido

€ 250,000

89 m² Superficie construida  1 Salon  3 Dormitorios  2 Baños

**ID**1/0819









# Descripción

Urbanización cerrada construida en 2005 sobre una parcela de 4 725 m².
2 bloques de vivienda de 4 alturas.
La urbanización tiene 2 piscinas, una para adultos y otra para niños y un jardín mediterráneo bien cuidado.

Situado en la ciudad, a 550 metros del supermercado más cercano, la calle central de la ciudad está a 1,4 km, la playa de arena está a 1,3 km. A 2 minutos de un gran centro polideportivo con piscina climatizada y SPA, gimnasio, pistas de tenis, campo de fútbol.

Zona residencial, a poca distancia del hospital, colegios, etc.

Apartamento con superficie construida de 89 m² con una gran terraza de 32 m².

Hall de entrada, salón con acceso a la terraza, 3 dormitorios y 2 cuartos de baño. Cocina cerrada, totalmente equipada. Todo exterior.

Apartamento muy soleado, con orientación sur.
Terraza fue parcialmente cubierta con posterioridad para su comodidad en meses de verano.
El apartamento está equipado con:
- sistema de aire acondicionado por conductos frío/calor;
- alarma;
- internet vía satélite con;
Plaza de aparcamiento de 12 m² subterráneo y el trastero de 9 m².

La vivienda está en buenas condiciones de conservación y muy bien cuidada, perfectamente apta para residencia permanente.

# General

- Superficie construida:  89m²
- Número de plantas:  1
- Dormitorios:  3
- Baños:  2
- Salón:  1
- Año de construcción:  2005
- Año de reforma:  2018
- Estado:  bueno
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar:  1,3
- Km. hasta el centro:  1,4
- Km. hasta el supermercado:  0,55
- Orientación:  sur
- Gastos de urbanización mensuales:  80
- IBI (€/año):  325

# Exterior

- Piscina
- Jardín comunitario
- Ascensor

- Garaje / Plaza de parking
- Trastero
- Terraza cubierta
- Terraza

## Interior

- Aire Acondicionado

## Adicional

- Satélite
- Internet
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Amueblado