

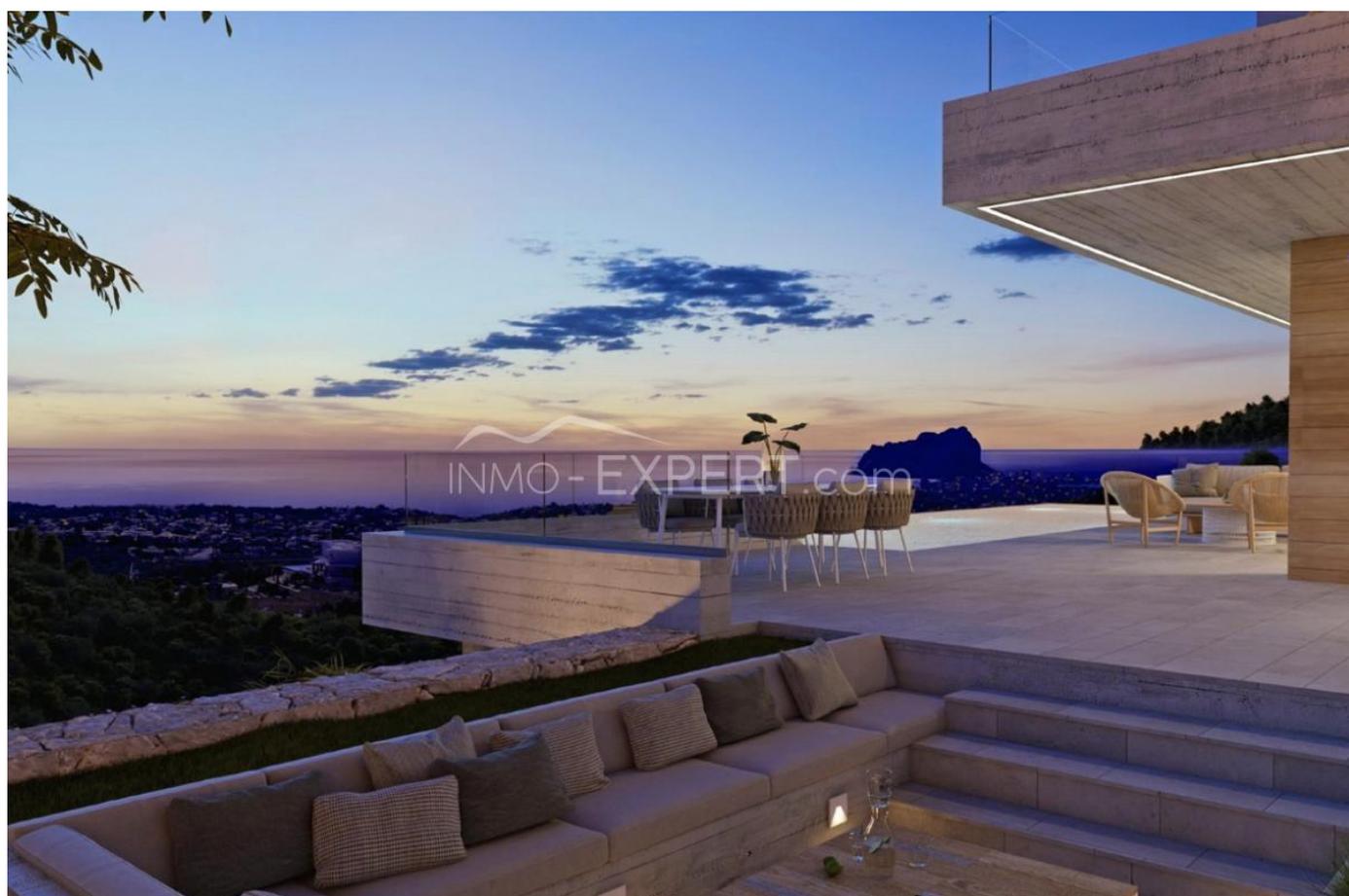
Nueva promoción de viviendas exclusivas

Alicante, Benissa

🏠 947 m² Superficie construida 🛋️ 2 Salones 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 5 Baños

€ 3,125,000

ID1/1931



Descripción

“Galeno Villas” es la nueva promoción de viviendas exclusivas situadas en el litoral del municipio de Benissa, en la Avenida Pedramala.

A 3 km. hasta la playa de la Fustera y a 4 km. hasta supermercado. Entre Moraira (9 km.) y Calpe (4,5 km.) Situado a 250 metros sobre nivel del mar, ofrece unas vistas magnificas a la costa.

Gracias a su orientación al sur – está muy soleado.

Una promoción compuesta por 7 parcelas situadas en la urbanización Racó de Galeno, seleccionadas por su ubicación, orientación y vistas al mar, en las que se han proyectado villas adaptadas a cada una de ellas, diseños exclusivos con carácter propio, integradas en el entorno y diseñadas para disfrutar de las vistas al mar y la benignidad del clima mediterráneo.

En la exclusiva parcela Racó Galeno 34 se sitúa villa “Neva”, una residencia en la que la arquitectura se combina con la naturaleza, y elementos con acabados de madera, hormigón y piedra, crean un bello diseño arquitectónico.

La naturaleza se introduce en la vivienda a través de los grandes ventanales que duplican visualmente los espacios, que junto con la luz del mediterráneo como gran aliada, consiguen alcanzar un diálogo perfecto entre interior y exterior.

Los interiores están repletos de detalles, revestimientos decorativos y paneados que crean distintos ambientes, iluminación que aporta calor a la vivienda, estancias con techos de doble altura, paredes de cristal que se recogen en un lateral uniendo el porche y el salón, detalles exclusivos crean una villa única.

Tres dormitorios en suite, más un impresionante dormitorio principal con un baño privado cuyo protagonista es una increíble bañera frente al mar. Salón principal abierto a la cocina y al comedor, un segundo salón más reservado, varios baños de cortesía y zonas libres aptas para instalar desde un gimnasio, un despacho, hasta una sala de cine.

El jardín es de tipo mediterráneo, plenamente integrado en la arquitectura y las distintas zonas exteriores de las que disfruta esta villa, entre las que destaca la armónica piscina rectangular con una pared de cristal que se fusiona con el mar, una gran terraza, un chill- out y varios porches para disfrutar en distintos momentos del día del clima mediterráneo y de las impresionantes vistas al mar con el Peñón de Ifach de fondo.

General

- Superficie construida: 947m²
- Parcela: 1565m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 5
- Salón: 2
- Año de construcción: 2024
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 3

- Km. hasta el centro: 6
- Km. hasta el supermercado: 4
- Orientación: sur

Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Sala de gimnasio
-  Barbacoa
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad