

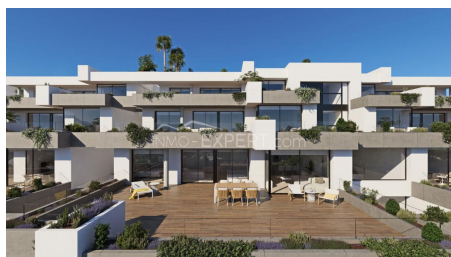
## Nueva promoción · Áticos de alto standing con vistas al mar

Alicante, Denia

🏠 200 m<sup>2</sup> Superficie construida   🛋️ 1 Salon   🛏️ 3 Dormitorios   🚿 2 Baños

€ 580,000

ID1/0801



### Descripción

Tras el éxito de ventas de la primera y segunda fase de Golf Suites La Sella, queremos informaros que la puesta a la venta del bloque C de la tercera fase ya es una realidad.

12 apartamentos de lujo, con unas zonas comunes espectaculares y un entorno único.

Golf Suits La Sella es un ambicioso residencial de apartamentos de lujo en el Golf Resort La Sella, un resort consolidado en la Costa Blanca entre Dénia & Jávea en un entorno natural con vistas al mar, al Club de Golf y al Parque Natural del Montgó, con vigilancia 24/7 365 días del año.

En total, 9 bloques de apartamentos con zona wellness/SPA y piscinas exteriores comunitarias.

Todos los apartamentos tendrán vistas al mar y la Costa, y contarán con las siguientes características:

- 3 habitaciones todas con acceso a la terraza
- 2 baños
- Salones diáfanos con acceso a la terraza
- Cocina equipada con electrodomésticos de primeras marcas
- Enormes terrazas no colindantes: separación entre las terrazas de los distintos apartamentos, lo que aporta privacidad.
- Cuarto de lavandería/Trastero
- 1 plaza de aparcamiento cubierta o con pérgola (según Bloque). Todas las plazas de aparcamiento tienen preinstalación de punto de recarga de coche eléctrico.
- 1 trastero

Equipación:

- Suelo radiante por aerotermia
- climatización frío/calor por conductos
- sistema de ventilación y renovación de aire
- domótica
- sistema de alarma con video verificación inalámbrico
- armarios vestidos
- Iluminación técnica
- generación de agua caliente sanitaria con el sistema Ecodan híbrido de alta eficiencia energética

Varios modelos disponibles (A, B y C) de distribución interior que han sido ideados por excelentes arquitectos e interioristas.

Esta promoción cuenta con unos acabados excelentes y está perfectamente equipada para que estés cómodo en todos los aspectos. El complemento perfecto de estos maravillosos apartamentos son sus zonas comunes, espacios para relajarse, disfrutar al aire libre, con varias piscinas exteriores, zonas ajardinadas y wellness en cada edificio.

Sentirse abrazado por la naturaleza, sentarse en la terraza y disfrutar de unas maravillosas vistas al mar, estar junto a un excepcional campo de golf y a escasa distancia de municipios de gran atractivo turístico es lo que te está esperando en Golf Suites La Sella.

La construcción de esta área comenzó a principios de los años 90 gracias a la apertura de un club de golf de élite (un campo de golf con 27 hoyos diseñado por José María Olazabal y el complejo hotelero Marriot SPA). Zona costera tranquila, donde la mayoría de la población son residentes del norte y centro de Europa.

A solo unos pocos kilómetros de Dénia y Jávea, podrás beneficiarte de los servicios de esta ciudad: el hospital Marina Salud, el centro comercial Portal de la Marina, campos de golf, hoteles, tiendas de marca, lugares históricos y culturales, restaurantes con estrellas Michelin, playas e, incluso, ruta en ferri hacia las islas Baleares. ¡Se trata de un entorno verdaderamente excepcional!










Precios de apartamentos – desde 546 000 €

Precios de áticos – desde 580 000 €




# General

- Superficie construida: 200m<sup>2</sup>
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2024
- Estado: nuevo
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 11
- Km. hasta el centro: 7
- Km. hasta el supermercado: 4,6
- Gastos de urbanización mensuales: 150



# Exterior

-  Piscina
-  Piscina climatizada
-  Jardín comunitario
-  Sauna
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

# Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Calefacción

# Adicional

-  Alarma
-  Puerta de seguridad