

Chalet en las faldas del Montgo

Alicante, Denia

Reservado

🏠 153 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 3 Dormitorios 🚿 1 Baño

ID1/1912

€ 395,000



Descripción

En venta esta encantadora casa situada en área de Galeretes, a 98 metros sobre nivel del mar. Área residencial de Denia a 3,5 km del centro y a 2,2 km de las playas de Las Rotas.

Situada en una calle sin salida, ofrece magníficas vistas a la montaña desde la terraza.

Construida sobre una parcela de 1 455 m² en 1965. En el año 2002 fue totalmente reformada.

En la parcela encontramos una piscina de 30 m², ducha exterior al lado de la piscina, terraza descubierta y una casita de madera. Una parte de parcela tiene árboles frutales, destacando los algarrobos.

Chalet de una altura, muy cómodo.

Salón comedor con chimenea de leña, 3 dormitorios, cocina cerrada totalmente equipada y un amplio cuarto de ducha.

Dormitorio principal con vestidor.

Desde la cocina hay salida a una terraza cubierta orientada al sur.

La Superficie de construcción es de 153 m² más 28 m² de terrazas cubiertas.

Debido a la superficie de la parcela, existe la posibilidad de ampliar la vivienda.






La casa está equipada con AAC.




2 depósitos de agua para la recogida de agua de lluvia, proporcionan un ahorro significativo en la factura.

General



- Superficie construida: 153m²
- Parcela: 1455m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 3
- Baños: 1
- Salón: 1
- Año de construcción: 1965
- Año de reforma: 2002
- Estado: bueno
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el mar: 2,2
- Km. hasta el centro: 3,5
- Km. hasta el supermercado: 3,2
- Orientación: sur
- IBI (€/año): 820

Exterior




-  Piscina
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Pozo
-  Garaje / Plaza de parking

-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado
-  Chimenea

Adicional

-  Internet
-  Alarma
-  Puerta de seguridad