

Dúplex con solárium · 1ª línea con salida directa a la playa

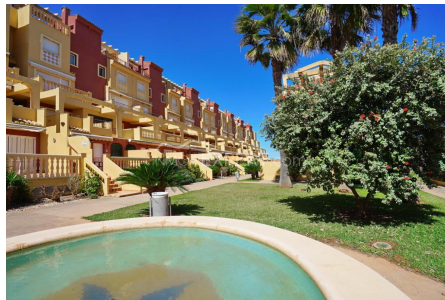
Alicante, Denia

Vendido

🏠 94 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 2 Dormitorios 🚿 1 Baño

ID1/0774

€ 280,000



Descripción

En venta un apartamento de 2 alturas con solárium en primera línea con salida directa a la playa del Estanyo.

Es una playa de tamaño medio. El color de la arena es dorado y su composición es principalmente de arena. Es una zona de aguas tranquilas.

Debido a que se encuentra en una zona semiurbana tiene un índice de ocupación medio, con entre el 30% y el 70% en temporada alta.

Urbanización cerrada construida en 2005 en una gran parcela de 7 600 m². Cuenta con servicio de conserjería, 2 piscinas, parque infantil y zonas verdes.

Apartamento situado en segunda la planta (edificio con ascensor) y debido a su ubicación tiene unas vistas fabulosas al mar con orientación al este y oeste.

Planta principal de 30 m² más una terraza de 6 m²: salón con salida a la terraza descubierta, cocina semiabierta, aseo de cortesía.







Planta alta: 2 dormitorios, cuarto de ducha.

En la tercera planta - solarium de 28 m² con BBQ y toma de agua. ¡Fantásticas vistas! Es un espacio donde puede hacer una magnifica terraza al aire libre, donde disfrutará durante los meses del verano.



General

- Superficie construida: 94m²
- Número de plantas: 3
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Salón: 1
- Año de construcción: 2005
- Estado: bueno
- 1.ª línea de mar
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas abiertas
- Km. hasta el centro: 8
- Km. hasta el supermercado: 0,75
- Orientación: este
- Gastos de urbanización mensuales: 70
- IBI (€/año): 240




Exterior

-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Barbacoa
-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado
-  Aseo de invitados

Adicional

-  Conserje
-  Internet
-  Puerta de seguridad