

Apartamento situado en primera línea de mar · Salida directa a la playa

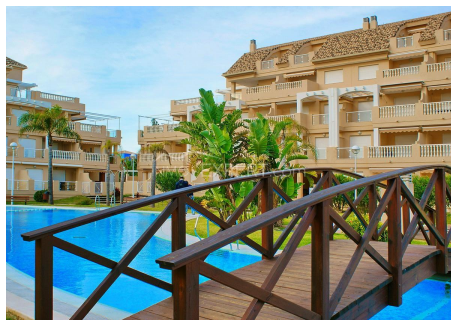
Alicante, Denia

Reservado

🏠 117 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 2 Dormitorios 🚿 2 Baños

ID1/0770

€ 279,000



Descripción

Se vende un apartamento en una urbanización cerrada con vigilancia, situada en primera línea de mar.

4 bloques de apartamentos ubicados en una gran parcela de 19,000 m² y con acceso a la hermosa playa de arena de Les Devesas. La playa tiene bandera azul, lo que confirma la pureza del agua del mar en la zona.

La urbanización tiene todo para disfrutar de sus vacaciones: piscina grande e infantil, jacuzzi, pistas de pádel, parque infantil, duchas y aseos exteriores, chiringuito de verano dentro de la urbanización, parque mediterráneo y servicio de conserjería. Seguridad privada. En los meses de verano hay servicio de socorristas en la piscina.

El complejo fue construido en 2006.

El apartamento tiene vista frontal al mar entre los árboles de la urbanización.

Distribución: salón-comedor con salida a la terraza parcialmente cubierta, cocina cerrada con lavadero, 2 dormitorios y 2 cuartos de baño.

Superficie construida - 117 m²

Superficie útil - 70 m²

Terrazas - 16 m² de terraza cubierta + terraza descubierta

AAC por conductos y alarma, internet. Suelo de mármol.




Garaje subterráneo de 14 m² y trastero de 6 m².






Excelente alquiler en la temporada de verano.

General



- Superficie construida: 117m²
- Número de plantas: 1
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 2006
- Estado: bueno
- 1.ª línea de mar
- Vistas al mar
- Km. hasta el centro: 12
- Km. hasta el supermercado: 2,7
- Orientación: norte
- Gastos de urbanización mensuales: 110
- IBI (€/año): 420

Exterior





-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Pista de tenis

-  Ascensor
-  Garaje / Plaza de parking
-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado

Adicional

-  Conserje
-  Internet
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado