

Ultimos unidades - chalets semipareados en Alicante

Alicante, Alicante

Vendido

🏠 143 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salon 🛏️ 4 Dormitorios 🚿 3 Baños

€ 420,000

ID1/2201



Descripción

“Amaire Villas III” se encuentra en una localización que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad que supone vivir a un paso de todos los servicios que necesitas.

En la nueva zona de expansión de Sant Joan d’Alacant y a 20 minutos andando de la Playa de San Juan, “Amaire Villas III” se funde con este entorno que combina privacidad, aire libre y espacios abiertos. Tu nueva urbanización se compone de 29 chalets pareados con jardines privados y piscina propia independiente que, gracias a su doble orientación, te permitirán disfrutar de tu casa tanto en verano como en invierno. El diseño de las viviendas, continuista entre el exterior y el interior con líneas limpias y rectas, consigue el equilibrio arquitectónico perfecto para que puedas disfrutar tanto de tu casa como de su entorno.

Junto a tu nueva casa aparecen magníficos colegios, centros médicos, hospitales y grandes centros comerciales. Además, también disfrutarás de una rápida conexión a la autopista y podrás acceder caminando tanto a la playa como al campo de golf.

Si prefieres dejar el coche en la plaza de garaje de tu nueva casa en “Amaire Villas III”, en las proximidades de la urbanización podrás coger el tranvía para disfrutar del centro de Alicante en tan solo unos minutos.

Las viviendas de “Amaire Villas III” están pensadas para satisfacer tus necesidades de espacio y, por eso, ofrecen amplios chalets semipareados con su piscina privada y con parcelas de varios tamaños.

Un precioso residencial de 29 viviendas - chalets dúplex en un complejo cerrado.

Al día hoy (diciembre del 2021) quedan 4 unidades disponibles.

Precio desde 420 000 euros la vivienda con 2 plazas de aparcamiento hasta 445 000

Superficie de construcción - 143,56 m² más una terraza donde esta situada la piscina desde 125 m² hasta 142. Plazas de aparcamiento - 26 m²

Falta destacar:

Calidad térmica

Ventanas de gran dimensión para maximizar la luz natural.

Fachadas aisladas térmicamente.

Orientación sobre el uso eficiente del edificio medioambiental.

Transporte sostenible

Aislamiento acústico

Preinstalación de carga para coches eléctricos.

Fin de obra ' primavera 2023

General

- Superficie construida: 143m²
- Parcela: 118m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Salón: 1
- Año de construcción: 2023
- Estado: nuevo
- Km. hasta el mar: 2,2
- Km. hasta el centro: 7,5
- Km. hasta el supermercado: 2,5

Exterior

-  Piscina
-  Jardín privado
-  Garaje / Plaza de parking
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Aire Acondicionado

Adicional

-  Puerta de seguridad