

Acogedor chalet en una urbanización en 1º línea

Alicante, Denia

Vendido

🏠 157 m² Superficie construida 🛋️ 1 Salón 🛏️ 4 Dormitorios 🚽 2 Baños

ID1/1902

€ 378,000



Descripción

En 1986, se construyó un complejo cerrado de villas y casas adosadas con hermosas jardines comunitarios y 3 piscinas en una parcela más de 23.000 m².

Primera línea, a la playa de les Bovetes se accede por un caminito privado directamente desde la urbanización.

A poca distancia de un supermercado, parada de autobús al centro de la ciudad, que está a 5 km.

Construcción calidad, con estilo rústico tan propio de los años 90, que vuelven a tener una fuerte demanda.

El complejo destaca por sus maduros y cuidados jardines. Servicio de conserjería.

Además de los jardines comunitarios, esta villa independiente tiene su propio terreno de 349 m². En él, aparte de villa, cenador de verano con barbacoa, trastero-lavadero.

Chalet en dos alturas con una superficie de 157 m².

Planta baja: salón con chimenea, amplia cocina totalmente equipada, dormitorio y baño, terraza cubierta orientada al este.

Planta alta: 3 habitaciones, baño y terraza exterior descubierta muy soleada gracias a su orientación al sur. Desde la terraza hay una vista lateral al mar.






En 2020 chalet fue totalmente reformado.




Debido a su ubicación, los alquileres de temporada están garantizados.

General




- Superficie construida: 157m²
- Parcela: 349m²
- Número de plantas: 2
- Dormitorios: 4
- Baños: 2
- Salón: 1
- Año de construcción: 1986
- Año de reforma: 2020
- Estado: bueno
- 1.ª línea del mar
- Km. hasta el mar: 0,2
- Km. hasta el centro: 5
- Km. hasta el supermercado: 0,5
- Orientación: este
- Gastos de urbanización mensuales: 123
- IBI (€/año): 350

Exterior






-  Piscina
-  Jardín comunitario
-  Jardín privado
-  Barbacoa
-  Garaje / Plaza de parking

-  Trastero
-  Terraza cubierta
-  Terraza

Interior

-  Lavadero
-  Aire Acondicionado
-  Chimenea

Adicional

-  Conserje
-  Satélite
-  Internet
-  Puerta de seguridad
-  Amueblado