



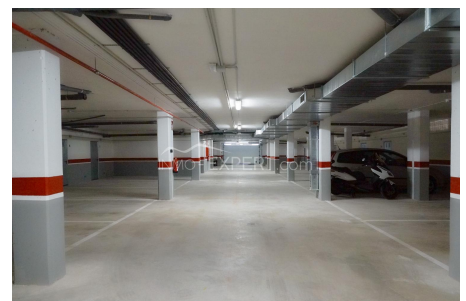
Апартаменты в привилегированном месте. В строительстве

Аликанте, Дения

🏠 82 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 2 Ванные

€ 325,000

ID1/0832



Описание

Они только поступили в продажу и осталось всего 6 квартир!

2 блока апартаментов с 2 и 3 спальнями - всего 29 - в закрытом комплексе с 2 бассейнами и зелеными зонами, подземными парковочными местами и открытой парковкой для велосипедов.

Строительство производится на земельном участке площадью 3 728 м² напротив «зеленой зоны». Ориентированы на восток и запад.

Всего в 100 метрах от песчаного пляжа Les Marines и автобусной остановки, которая доставит вас до центра Дении, расположенного в 2,8 км. Ближайший супермаркет находится в 1,5 км.

Квартиры будут оборудованы моторизованными жалюзи, производство горячей воды Aerothermia, предварительная установка ААС.

Объекты с 2 спальнями и площадью от 65 м² и более с большими террасами от 269 000 евро.

Объекты с 3 спальнями и застроенной площадью от 82 м² и более с большими террасами от 325 000 евро.

Завершение работ и вручение ключей – июль 2025 г.

Лес Маринс (Les Marines) — песчаный пляж в муниципалитете Дения, он, безусловно, самый важный и известный в городе. Это связано с широким спектром услуг: на первой линии расположено множество ресторанов, а также пляжных баров. Кроме того, он настолько велик, что его большой приток не является синонимом подавления.







Его длина составляет 3 147 м, ширина — 80 метров.

• Этот пляж отмечен Голубым флагом (Голубой флаг — это награда, вручаемая ежегодно с 1987 года Фондом экологического образования пляжам и портам, отвечающим ряду экологических условий и сервису).

Общие характеристики


- Площадь: 82м²
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2025
- Состояние: новое
- Открытый вид
- км. до моря: 0,1
- км. до центра города: 2,8
- км. до супермаркета: 1,5
- Ориентация: восток

На территории


-  Бассейн
-  Сад
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная

-  Кондиционер

Дополнительные

-  Бронированная дверь