

Средиземноморская вилла с видом на море на горизонте

Аликанте, Хавея

Продан

🏠 340 м² Площадь 🛋️ 2 Салона 🛏️ 6 Спален 🚿 4 Ванные

ID1/1959

Цена по
запросу



Описание

Построена в 2005 году в районе Адсубиа (Хавеа).

Всего в 1,6 км от знаменитой песчаной бухты города – Ареналь, 50 метров над уровнем моря.

На ровном участке размером 1 025 м², в тупиковой улице, очень спокойной, с хорошими соседями.

Бассейн с подогревом площадью 52 м² (в 2023 году произведен ремонт), зона барбекю, летние беседки, ухоженный зрелый средиземноморский сад, крытая парковка и подземный гараж.

Дом разделен на 2: основной и гостевой апартамент с отдельным входом.

Вилла:

Нижний этаж: холл, гостиная с камином, полностью оборудованная кухня со столовой, 3 спальни и 2 ванные комнаты, прачечная. Терраса.

Верхний этаж: огромная мастер спальня (ранее их было 2), ванная комната, гардеробная, крытая терраса с фантастическим видом на Монтго, мыс Святого Антониа и на море на горизонте.

Площадь виллы – 250 м²

Гостевая квартира: 2 спальни, ванная комната, гостиная и кухня. Площадь – 90 м²

Оборудован:









- кондиционеры (сплит);
- Отопление – полы с подогревом (городской газ);
- Солнечные панели;
- Джакузи;
- Электрические жалюзи;
- Сигнализация;
- Интернет.

Продается с частью мебели.





Общие характеристики

- Площадь: 340м²
- Площадь земельного участка: 1025м²
- Этажей: 2
- Спален: 6
- Ванных: 4
- Салонов: 2
- Год строительства: 2005
- Год ремонта: 2015
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 1,6
- км. до центра города: 4,1
- км. до супермаркета: 0,85
- Ориентация: северо-восток
- Сумма налога на имущество (€ в год): 711





На территории

-  Бассейн
-  Подогреваемый бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь