

Просторный таунхаус в 400 метрах от бухт. Las Rotas

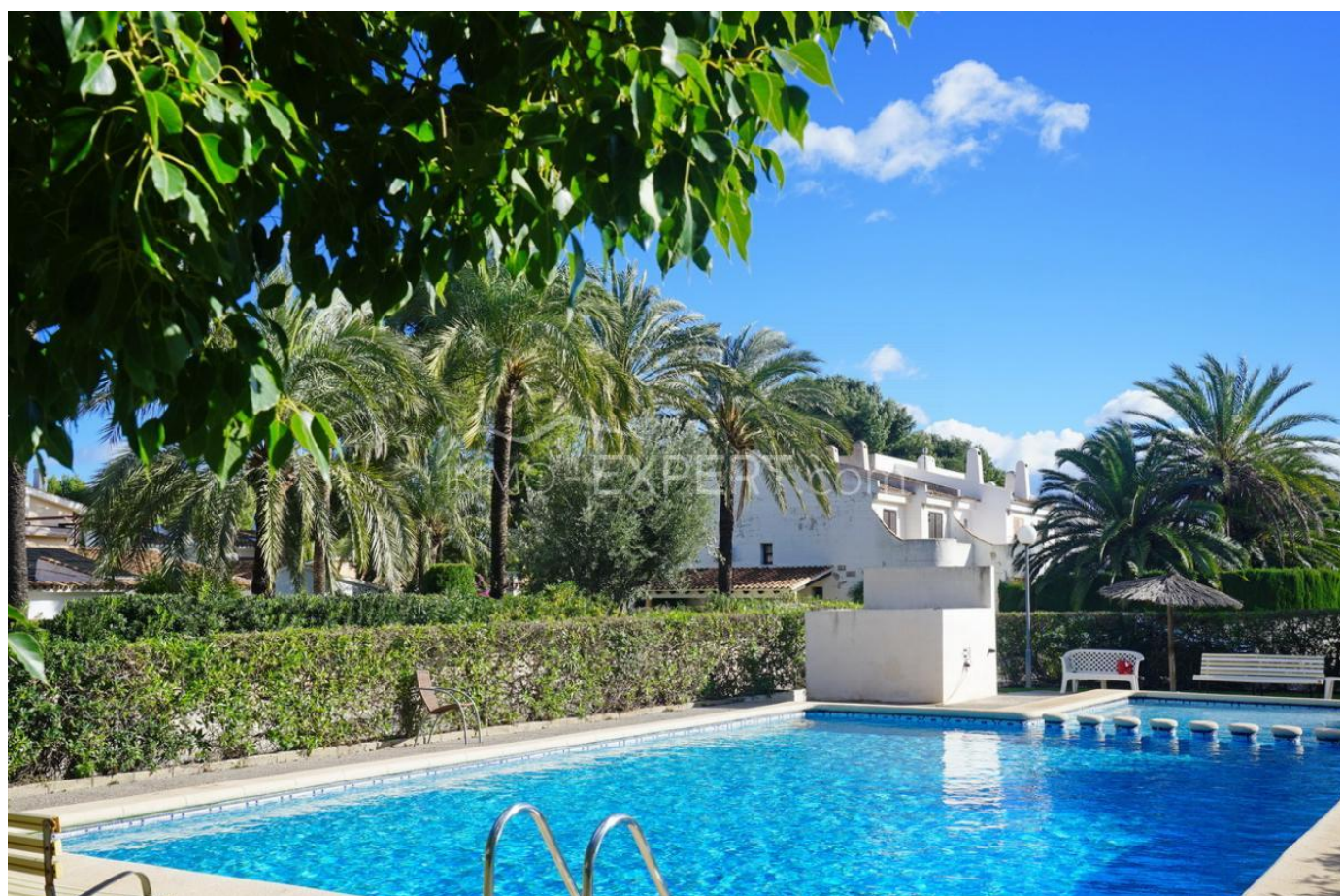
Аликанте, Дения

Продан

🏠 150 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 2 Ванные

ID1/2206

€ 400,000



Описание

Выставлен на продажу двухэтажный таунхаус в одном из самых ликвидных районов не только Дении, но и побережья – Las Rotas.

В окружении сосен и эвкалиптов, в 400 метрах от чистейших бухт и променада вдоль моря протяженностью около 5 км.

Район защищен от массового строительства более 40 лет назад, строительство разрешено только для вилл.

Центр города находится в 3,7 км, ближайший супермаркет — в 2,7 км, а Королевский яхт клуб и Marina de Denia — в 2,5 км. Автобусная остановка в 400 метрах.

Небольшая (всего 14 владельцев), закрытая урбанизация построена в 1985 году на земельном участке размером 4 300 м².

Таунхаусу принадлежит собственный земельный участок.

Стоит отметить 2 террасы, выходящие на юг и на север, что дает возможность наслаждаться солнцем или тенью. сп

Дом, площадью 150 м², двухэтажный.




Нижний этаж: просторная салон каминная, огромная кухня со столовой и с выходом на террасу, душевая комната, крытая терраса.






На верхнем этаже расположены 3 спальни и ванная комната. В главной спальне есть открытая терраса, выходящая на юг, с открытым видом на гору Монтго.

Общие характеристики



- Площадь: 150м²
- Площадь земельного участка: 100м²
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1985
- Год ремонта: 2010
- Состояние: хорошее
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 0,4
- км. до центра города: 3,7
- км. до супермаркета: 2,7
- Ориентация: юго-восток
- Расходы на урбанизацию (месяц): 80
- Сумма налога на имущество (€ в год): 532

На территории


-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад

-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер
-  Камин

Дополнительные

-  Меблировано